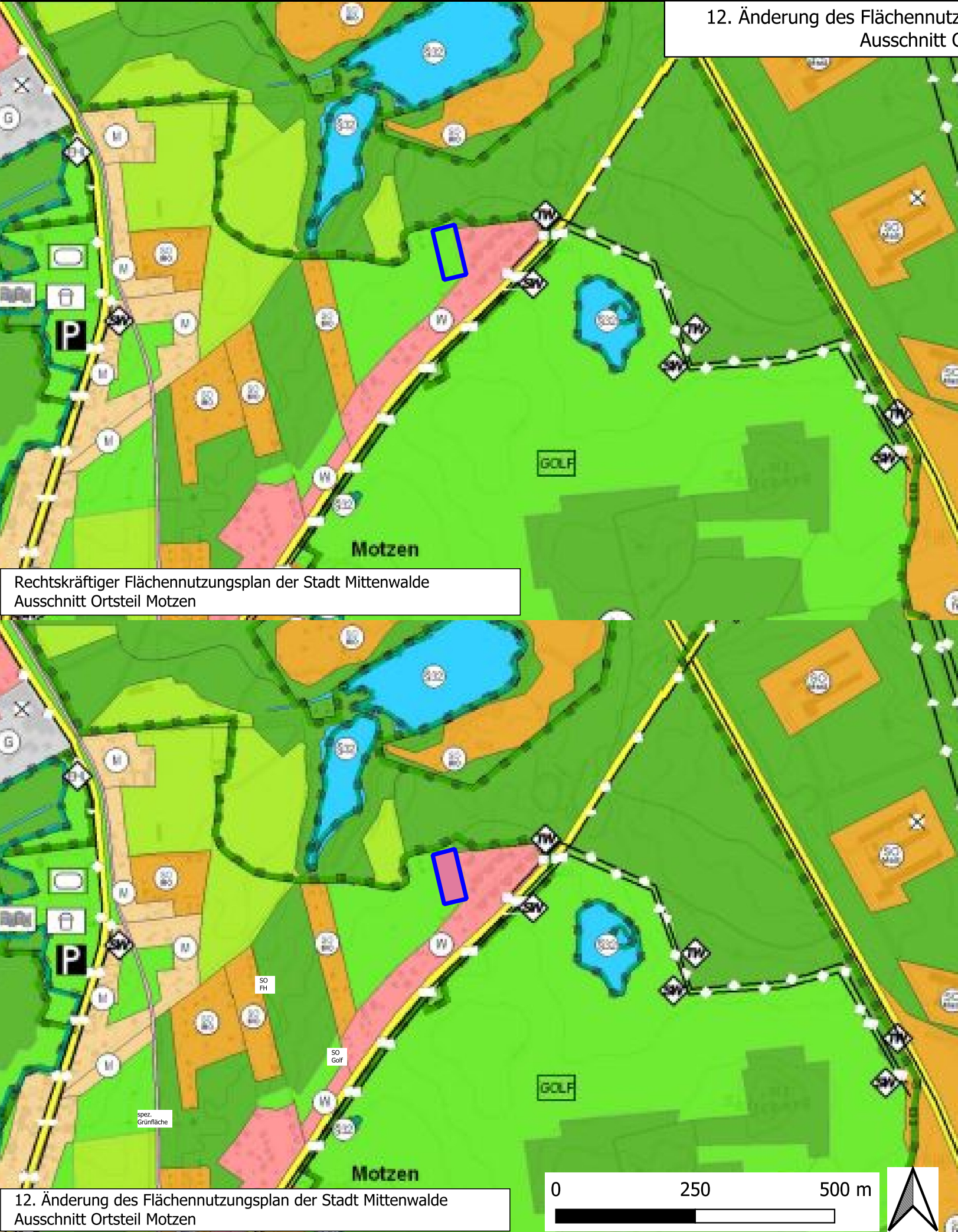




Flächennutzungsplan der Stadt Mittenwalde Ortsteil Motzen		Verfahrensvermerke	
Übersichtskarte		Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Mittenwalde hat in ihrer Sitzung am die Aufstellung der 12. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom festgestellt und die Begründung gebilligt.	
		Mittenwalde ,	
Auszug: Brandenburg Viewer © GeoBasis-DE/LGB, dl-de/by-2-0		Die Genehmigung der 12. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom erteilt.	
Rechtsgrundlagen		Mittenwalde,	
BauGB - Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394) geändert worden ist.		Es wird bestätigt, dass der Inhalt der 12. Änderung des Flächennutzungsplans mit dem hierzu ergangenen Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom übereinstimmt.	
BauNVO - Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist.		Mittenwalde,	
BbgBO - Brandenburgische Bauordnung (BbgBO) 1) In der Fassung der Bekanntmachung vom 15. November 2018 (GVBl.I/18, [Nr. 39]) zuletzt geändert durch Gesetz vom 28. September 2023 (GVBl.I/23, [Nr. 18]).		Die Genehmigung sowie die Stelle, bei der der Plan während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, wurden durch die Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Mittenwalde am ortsüblich bekannt gemacht. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) und weiter auf Fälligkeit und Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden.	
PlanZV - Planzeichenverordnung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist.		Die 12. Änderung des Flächennutzungsplans ist amin Kraft getreten.	
Legende (betreffend Änderungsbereich)		Mittenwalde,	
Geltungsbereich der 12. Änderung Wohnbaufläche gemäß § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO Grünfläche gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB			
		Stadt Mittenwalde	
		12. Änderung des Flächennutzungsplans Stadt Mittenwalde - OT Motzen	
		Planverfasser: HiBU Plan GmbH Groß Kienitzer Dorfstraße 15 15831 Blankenfelde-Mahlow	
			
		Entwurf	
Quellenvermerk Geobasisdaten: © GeoBasis-DE/LGB 2024		Maßstab: 1 : 8 000 Stand: 30.04.2025	